Département de VAUCLUSE

Commune de Jonquières

Lieudit "Le Clos d'Enfer"

Lotissement
LE CLOS DES AMANDIERS

PLAN PROJET DU LOT 1

Cadastre	Superficie réelle	Surface de plancher maximale	Emprise au sol maximale des bâtiments	S. imperméabilisée maximale hors piscines non couvertes
AD 43p et 44p	530 m²	250 m²	146 m²	180 m²

LEGENDE REGLES D'URBANISME

Lot à bâtir, zone de construction

Entrée privative non close

Zone de construction en limite, H < 4 m

Espace planté privatif

LEGENDE BORNAGE ET TOPOGRAPHIE

55.50 Altitude terrain naturel avant travaux, rattaché NGF

.55.50 Altitudes et pentes projetées de la voirie <-- 0.5 %

Alvéole technique regroupant les coffrets de branchements aux réseaux : EU, AEP, Pluvial, Electricité, Telecom.

9.80 Cote périmétrique projetée

Lampadaire éclairage commun

NOTA : PLAN PROVISOIRE AVANT BORNAGE ET TRAVAUX VRD

- Les cotes et superficie ne seront définitives qu'après bornage.
- Les références de Cadastre ne seront définitives qu'après la division.
- Mentions altimétriques et pentes du projet données à titre indicatif.
- Indications VRD susceptibles d'être modifiées pour raisons techniques.

ECHELLE 1: 200

Dossier n° 10993 Avril 2025

GÉOMÈTRE-EXPERT
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

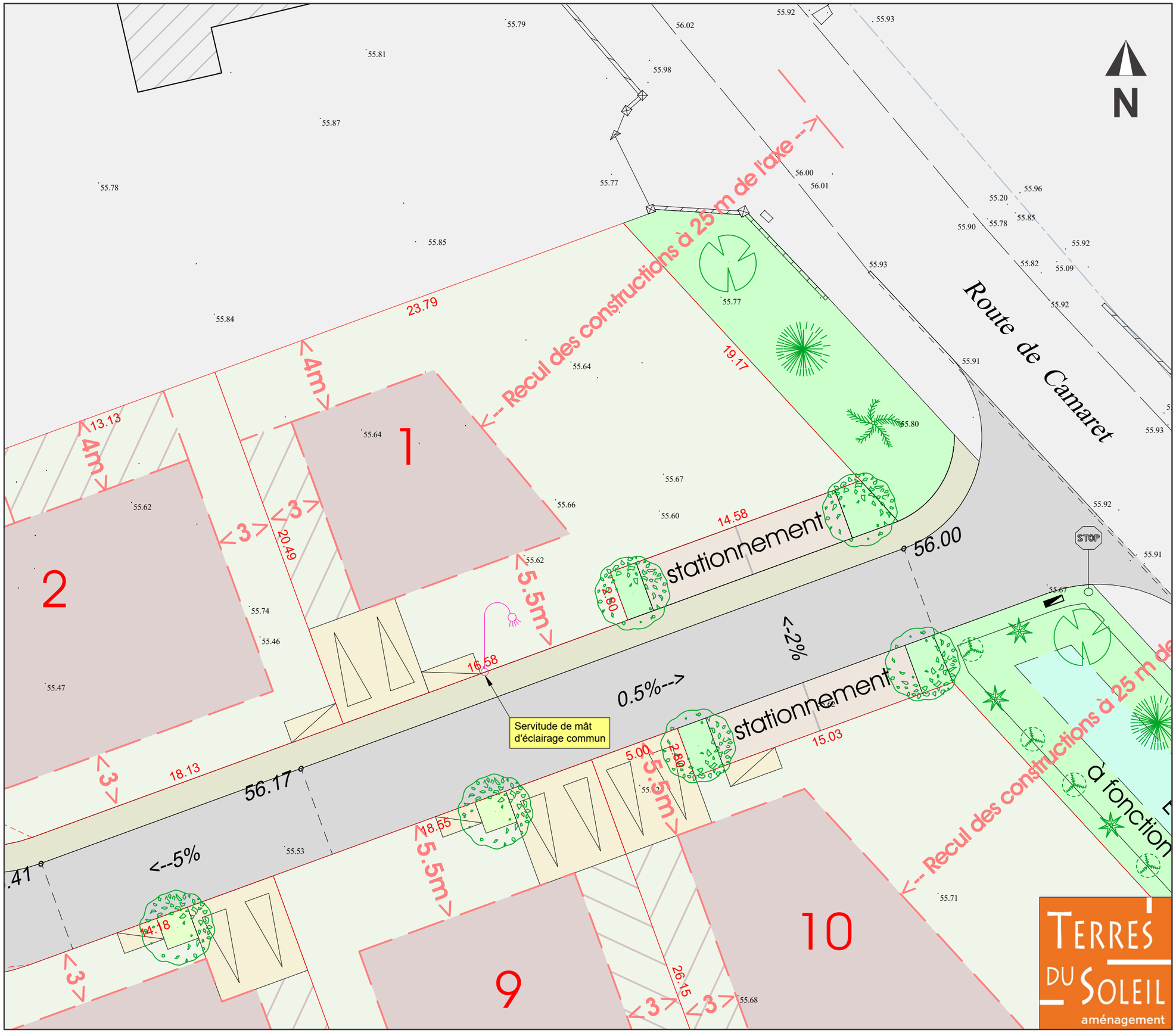
Orca GÉOCONSEILS

Cabinet COURBI

Société de Géomètres-Experts

N° d'inscription : 2013C200003

380 rue d'Aquitaine - 84100 ORANGE

T 04 90 34 06 57

contact@cabinet-courbi.fr